



BOTSCHAFT

**zur Gemeindeversammlung vom Montag, 4. Juni 2018 um
20.00 Uhr in der Aula des Primarschulhauses im Feld**

Traktanden:

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 20. November 2017
2. Gemeinderechnung 2017 und Revisorenbericht
3. Rechnung Schulverband Fideris-Furna-Jenaz-Schiers (F-F-J-S)
2016/17
4. Budget Schulverband Fideris-Furna-Jenaz-Schiers (F-F-J-S) 2018/19
5. Teilrevision Bestattungs- und Friedhofsverordnung
6. Krediterteilung Sanierung/Neugestaltung Sägenstrasse/Marktplatz
7. Verkauf Teilfläche von Parzelle 823 an Familie Walter
8. Varia und Umfrage

Liebe Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Der Gemeindevorstand möchte Sie recht herzlich zur Gemeindeversammlung vom Montag, 4. Juni 2018 um 20.00 Uhr in der Aula des Primarschulhauses einladen.

Nachstehend unterbreiten wir Ihnen folgende Botschaft:

Traktandum 2: Gemeinderechnung 2017

Die Erfolgsrechnung 2017, weist dieses Jahr einen Ertragsüberschuss von Fr. 169'883.31 aus, dies bei ordentlichen Abschreibungen von Fr. 195'032.00. Der Grund für das gegenüber dem Budget 2017 wesentlich bessere Rechnungsergebnis ist hauptsächlich in den Dienstbereichen öffentliche Ordnung / Sicherheit / Verteidigung und Finanzen / Steuern zu suchen: Die Feuerwehr hat rund Fr. 28'000.- weniger gekostet, die Forstwirtschaft schliesst dank höheren Beiträgen des Kantons für Zwangsnutzungen, Waldschäden und den Schutzwald rund Fr. 24'000.- besser ab und schlussendlich führen höhere Steuereinnahmen von rund Fr. 330'000.- zum besseren Rechnungsabschluss.

Beim direkten Vergleich der Rechnung 2017 mit der Vorjahresrechnung fällt diese jedoch trotz leicht höherem Gewinn schlechter aus. Gründe dafür sind die grösseren Abschreibungen in der Jahresrechnung 2016, die höheren Aufwendungen in den Dienstbereichen Soziale Sicherheit, Umweltschutz und Raumordnung und Volkswirtschaft und die leicht tieferen Erträge bei den Finanzen und Steuern. Die höheren Steuereinnahmen in beiden Jahren waren bei der Budgetierung nicht erkennbar.

Die Investitionsrechnung 2017 weist Nettoinvestitionen von Fr. 169'977.83 aus. Die grössten Investitionen betreffen die Erneuerung der Hydrantenleitung von Sand bis Mühlwies, den Neubau des Trottoirs vom Restaurant Landhaus bis Mühlwies, die Umstellung auf LED-Strassenbeleuchtung sowie den Baubeitrag an die Sanierung der ARA-Anlagen.

Die detaillierte Jahresrechnung kann auf der Gemeindekanzlei bezogen oder auf der Homepage www.jenaz.ch unter News / Aktuelles / Gemeindeversammlung eingesehen werden.

Eine Kurzfassung mit Vergleich zu Vorjahren finden Sie zudem in der Beilage.

Der Gemeindevorstand und die Geschäftsprüfungskommission beantragen, die Rechnung 2017 zu genehmigen.

Traktandum 3: Rechnung 2016/17 **Schulverband Fideris-Furna-Jenaz-Schiers (FFJS)**

Die Rechnung des Schulverbandes FFJS für das Schuljahr 2016/17 präsentiert sich wie folgt:

	Rechnung 2016/17	Budget 2016/17
a) Kindergarten:		
Personalaufwand	652'223	652'200
Schulmaterial / Mobiliar etc.	27'390	30'900
Rückerstattungen	- 17'352 -	
Kantonsbeitrag	- 150'292 -	130'900
Interne Verrechnungen	- 3'432 -	3'600
Netto-Aufwand	508'537	548'600
b) Primarschule		
Personalaufwand	3'181'304	3'083'900
Schulmaterial / Mobiliar etc.	147'921	191'000
Rückerstattungen	- 62'523 -	
Kantonsbeitrag	- 441'983 -	386'400
Interne Verrechnungen	- 10'147 -	10'500
Netto-Aufwand	2'814'572	2'878'000

c) Oberstufe

Personalaufwand	2'191'575	2'148'300
Schulmaterial / Mobiliar etc.	410'625	409'500
Kantonsbeitrag	- 255'340 -	243'700
Rückerstattungen	- 101'127 -	
Schulgelder Auswärtige	- 32'764 -	28'000
Int. Verrechnungen	- 12'780 -	
Netto-Aufwand	2'200'189	2'286'100

d) Volksschule Übriges

Personalaufwand	388'698	455'700
Bürokosten, Mobilien etc.	131'382	161'300
Mittagsverpflegung	49'907	101'000
Schulbus	135'429	152'000
Sonderschulung	148'638	135'000
Diverses/Int. Verrechnungen	84'066	66'100
Kantonsbeiträge /Rückerst.	- 241'350 -	278'400
Netto-Aufwand	696'770	792'700

Zusammenfassung Nettoaufwände:

	Rechnung 2016/17	Budget 2016/17
a) Kindergarten	508'537	548'600
b) Primarschule	2'814'572	2'878'000
c) Oberstufe	2'200'189	2'286'100
c) Volksschule Übriges	696'770	792'700
Total Nettoaufwand	6'220'068	6'505'400

Aufteilung auf Gemeinden

Fideris	720'376	758'240
Furna	363'460	372'576
Jenaz	1'594'700	1'654'907
Schiers	3'541'531	3'719'677
Total	6'220'068	6'505'400

Die Rechnung wurde von der Kontrollstelle des Schulverbandes geprüft und wird zur Genehmigung empfohlen.

Der Nettoaufwand 2016/17 für die Gemeinde Jenaz beträgt Fr. 1'594'700. Die detaillierte Jahresrechnung 2016/17 kann auf der Gemeindekanzlei bezogen oder auf der Homepage www.jenaz.ch unter News / Aktuelles / Gemeindeversammlung eingesehen werden.

Der Gemeindevorstand und die Kontrollstelle des Schulverbandes FFJS beantragen, die Rechnung 2016/17 des Schulverbandes FFJS zu genehmigen.

Traktandum 4: Budget 2018/19
Schulverband Fideris-Furna-Jenaz-Schiers (FFJS)

Nachfolgend eine Kurzfassung des Voranschlages 2018/19:

	Budget 2018/19		Budget 2017/18
a) Kindergarten:			
Personalaufwand	719'000		693'600
Schulmaterial / Mobiliar etc.	28'100		32'900
Kantonsbeitrag	-	139'700	-
Interne Verrechnungen	-	3'600	-
Netto-Aufwand	603'800		581'400
b) Primarschule			
Personalaufwand	3'344'500		3'173'200
Schulmaterial / Mobiliar etc.	218'700		170'900
Kantonsbeitrag	-	414'700	-
Interne Verrechnungen	-	10'500	-
Netto-Aufwand	3'138'000		2'899'500
c) Oberstufe			
Personalaufwand	2'008'900		2'241'000
Schulmaterial / Mobiliar etc.	421'200		398'500
Kantonsbeitrag	-	234'700	-
Beiträge Auswärtige			-
Int. Verrechnungen/Schulgelder			14'000
Netto-Aufwand	2'195'400		2'396'700
d) Volksschule Übriges			
Personalaufwand	453'700		447'700
Bürokosten, Mobilien etc.	164'800		176'800
Mittagsverpflegung	66'000		85'000
Schulbus	140'000		152'000
Schulheime	176'300		158'800
Diverses/Int. Verrechnungen	108'600		87'100
Kantonsbeiträge /Rückerst.	-	229'500	-
Netto-Aufwand	879'900		877'400

Zusammenfassung Nettoaufwände:

	Budget 2018/19	Budget 2017/18
a) Kindergarten	603'800	581'400
b) Primarschule	3'138'000	2'899'500
c) Oberstufe	2'195'400	2'396'700
c) Volksschule Übriges	879'900	877'400
Total Nettoaufwand	6'817'100	6'755'000

Aufteilung auf Gemeinden

	Budget 2018/19	Budget 2017/18
Fideris	778'915	774'703
Furna	352'194	395'876
Jenaz	1'704'829	1'733'532
Schiers	3'981'162	3'850'889
Total	6'817'100	6'755'000

In der Beilage finden Sie den Kommentar des Schulrates zu diesem Traktandum.

Das detaillierte Budget kann auf der Gemeindeverwaltung bezogen resp. auf der Homepage www.jenaz.ch unter News / Aktuelles / Gemeindeversammlung eingesehen werden.

Der Gemeindevorstand und der Schulrat beantragen, das Budget 2018/19 des Schulverbandes FFJS zu genehmigen.

Traktandum 5: Teilrevision Bestattungs- und Friedhofsverordnung

Die letzte Revision der Friedhof- und Bestattungsverordnung datiert aus dem Jahr 1999.

Im Zuge der Neugestaltung des Friedhofes mit neuen Urnennischen und Urnen Natursteinplatten und aufgrund der fast 20 Jahre zurückliegenden letzten Revision hat der Gemeindevorstand die bestehende Verordnung überarbeitet und auf den neusten Stand gebracht.

Neu werden die Vorschriften zur Erd- und Urnenbestattung in zwei verschiedenen Artikeln umschrieben. Im Weiteren gibt es je einen Artikel, welcher die unentgeltliche Bestattung und die gebührenpflichtigen Bestattungskosten regelt. Die Gebühren werden in einer separaten Gebührenverordnung festgelegt, welche vom Gemeindevorstand erlassen wird.

Die Bestattungs- und Friedhofverordnung kann auf der Gemeindeverwaltung bezogen resp. auf der Homepage www.jenaz.ch unter News / Aktuelles / Gemeindeversammlung eingesehen werden.

Antrag:

Der Gemeindevorstand beantragt, die Teilrevision der Bestattungs- und Friedhofsverordnung zu genehmigen.

Traktandum 6: Krediterteilung Sanierung/Neugestaltung Sägenstrasse/Marktplatz

Die Sägenstrasse in Jenaz ist in einem baufälligen Zustand. Der ungenügende Oberbau der Strasse ist die Hauptursache für den schlechten Zustand des Asphaltbelages. Bereits längere Zeit befasst sich der Gemeindevorstand mit der Sanierung der Sägenstrasse.

Zurzeit erneuert das Tiefbauamt Graubünden die Hauptstrasse durch das Siedlungsgebiet von Jenaz. Nebst einem neuen Oberbau werden auch sämtliche Berandungen neu ausgeführt.

Der Gemeindevorstand Jenaz hat beim Büro Stauffer & Studach, Chur, ein Gestaltungskonzept über das Gebiet entlang der Sägenstrasse ausarbeiten lassen.

Das Ingenieurbüro Rizzi wurde mit der Ausarbeitung eines Kostenvorschlages für die Erneuerung der Sägenstrasse und für die Erstellung von öffentlichen Parkplätzen beauftragt.

1. Erneuerung der Sägenstrasse

Die Sägenstrasse ist die Verbindung zwischen der Dorfstrasse und der Hauptstrasse. Die geplante horizontale Lage der Strasse entspricht weitgehend der heutigen Linienführung. Im Bereich der Einmündung in die Hauptstrasse wird ein neuer Einlenker gebaut. Der Einlenker wird so platziert, dass die ein- und ausfahrenden Fahrzeuge rechtwinklig in die Hauptstrasse verkehren. Somit kann die optimale Sicht erreicht werden. Die Fahrbahnbreite wird mit 3.50 m gewählt. Seitlich sind Bankette von je 50 cm geplant.

Die Längsneigung dient vor allem der Oberflächenwasserableitung. Diese ist so zu gestalten, dass das aus dem Niederschlag anfallende Oberflächenwasser möglichst rasch in entsprechende Sammler gelangt. Diese wiederum werden der bestehenden Meteorwasserableitung zugeführt.

Der bestehende Oberbau wird auf einer Tiefe von ca. 70 cm abgetragen. Der neue Oberbau bestehend aus Kiessand wird mit ca. 60 cm festgelegt. Darüber erfolgt der Einbau eines zweischichtigen Asphaltbelages. Die seitlichen Berandungen dienen der Verkehrs- und Wasserführung.

2. Erstellung öffentlicher Parkplätze

Entlang der Sägenstrasse werden südlich der Krone und rechtwinklig zur Sägenstrasse 17 öffentliche Parkplätze erstellt.

Der Oberbau im Bereich der Parkplätze wird ebenfalls mit einer neuen Kiessandschicht und darüber einem zweischichtigen Asphaltbelag vorgeschlagen. Als Abschluss, zur Verkehrs- und Wasserführung werden Berandungen ausgeführt.

Die Ausstattung der Rabatten und Freiräume ist bei der vertieften Planung im Detail aufzuzeigen.

3. Ersatz von Werkleitungen

In der Sägenstrasse sind diverse Werkleitungen in einem schlechten baulichen Zustand. Im Rahmen des Projektes ist es vorgesehen, die bestehenden öffentlichen Werkleitungen im Strassentrasse ebenfalls zu erneuern. Die entsprechenden Kosten sind im Betrag Erneuerung Sägenstrasse enthalten.

BAUKOSTEN

- | | |
|-------------------------------------|----------------|
| • Erneuerung Sägenstrasse | Fr. 203'000.00 |
| • Erstellung öffentliche Parkplätze | Fr. 107'000.00 |
| • Ausstattungen | Fr. 15'000.00 |

Gesamtkosten

Fr. 325'000.00

Antrag:

Der Vorstand beantragt, einen Bruttokredit von Fr. 325'000.00 für die Sanierung/Neugestaltung Sägenstrasse/Marktplatz zu genehmigen.

Traktandum 7: Verkauf Teilfläche von Parzelle 823 an Familie Walter

Die Familie Walter hat die Gemeinde angefragt, ob sie einen Teil der Fläche von der Parzelle 823, welche im Eigentum der Gemeinde ist, käuflich erwerben könnte.

Es handelt sich um eine Teilfläche von ca. 28m² in Pragmartin. Diese wird schon heute von der Familie Walter als Parkplatz genutzt und unterhalten. Für das Dauerparkieren auf dieser Fläche hat die Familie Walter eine Bewilligung der Gemeinde und zahlt eine Gebühr dafür. Für die Schneeräumung wird die Teilfläche nicht gebraucht (kein Schneedepot).

Aufgrund der aktuellen Situation hat der Gemeindevorstand dem Verkauf der Teilfläche zu einem Preis von Fr. 220.-/m² zugestimmt. Sämtliche Gebühren aus dem Verkauf sollen zu Lasten der Käuferschaft gehen. Die Familie Walter ist mit diesen Konditionen einverstanden.

Antrag:

Der Vorstand beantragt, den Verkauf der Teilfläche von der Parzelle 823 an die Familie Walter zu genehmigen.

Jenaz, im Juni 2018

Der Gemeindevorstand

Beilagen: Übersicht Rechnungen
Kommentar zum Budget Schulverband FFJS

Bilanz per 31.12.2017

Aktiven	01.01.2017	31.12.2017	Veränderung
Flüssige Mittel	1'068'136	1'534'967	466'831
Guthaben	2'023'344	1'938'763	-84'581
Aktive Rechnungsabgrenzung	427'801	298'254	-129'548
Finanzanlagen	15'202	15'202	-
Sachanlagen Finanzvermögen	770'250	770'250	-
Sachanlagen Verwaltungsverm.	2'083'949	2'058'894	-25'054
Beteiligungen	4'100	4'100	-
Investitionsbeiträge	0	-	-0
Total Aktiven	6'392'782	6'620'430	227'648

Passiven	01.01.2017	31.12.2017	Veränderung
Laufende Verbindlichkeiten	508'924	603'099	94'174
Passive Rechnungsabgrenzung	120	883	763
Langfrist. Finanzverbindlichkeit.	1'166'000	1'142'200	-23'800
Verpflicht. Spezialfinanzierungen	1'577'455	1'591'959	14'504
Fonds	991		-991
Bilanzüberschuss	3'139'291	3'282'289	142'998
Total Passiven	6'392'782	6'620'430	227'648

Investitionsrechnung 2017

	Brutto Investition	Beiträge, Subvent.	Netto- investition
Umstellung LED-Beleuchtung	71'461		71'461
Neubau Trottoir Jenaz	71'907		71'907
Erneuerung Wasserversorgung	116'837		116'837
Anschlussgebühren Wasser		71'979	-71'979
Baubeitrag Sanierung ARA	62'486		62'486
Anschlussgebühren Abwasser		77'494	-77'494
Gesamtmelioration Jenaz	-3'240		-3'240
Total	319'450	149'473	169'978

Erfolgsrechnung

Funktion	2016		2017	
	Netto- Aufwand	Netto- Ertrag	Netto- Aufwand	Netto- Ertrag
Allgemeine Verwaltung	279'159		289'812	
Öffentliche Sicherheit	27'962		909	
Bildung	1'636'680		1'909'593	
Kultur und Freizeit	6'044		7'574	
Gesundheit	940'812		420'577	
Soziale Wohlfahrt	171'581		231'747	
Verkehr	204'265		219'616	
Umwelt und Raumordnung	35'633		76'120	
Volkswirtschaft		70'269	29'631	
Finanzen und Steuern		3'374'865		3'355'462
Total Aufwand/Ertrag	3'302'136	3'445'134	3'185'579	3'355'462
Aufwand/Ertragsüberschuss		142'998		169'883

Jenaz, 23.05.2018 / DG

Kommentar zum Budget 2018/19 des Schulverbands FFJS

Das Budget 2018/19 sieht einen Aufwand für die Gemeinden von Fr. 6'817'100.00 vor.

Dies sind Fr. 62'100 oder 0.9 % mehr als im Schuljahr 2017/18. Das Defizit des Schulverbandes von Fr. 6'817'100.00 wird wie folgt auf die Gemeinden aufgeteilt.

Gemeinde Schüler Kosten

Gemeinde:	Kinder:	Einwohnerzahl	SFR.:
Fideris	53	622	778'915.40
Furna	27	216	352'193.50
Jenaz	125	1168	1'704'829.45
Schiers	297	2618	3'981'161.65
Total	502	4624	6'817'100.00

Kommentar zu den einzelnen Abteilungen:

- Der Nettoaufwand steigt im kompletten Schulverband mit dem jährlichen Lohn Stufenanstieg.

Kindergarten:

- Es werden für das Schuljahr 18/19 6 Kindergärten im Schulverband geführt; 1 in Fideris, 2 in Jenaz und 3 in Schiers
- Mit der Einführung des LP21 werden im Kindergarten die Anzahl Lektionen angehoben. Dies hat zur Folge, dass wir mehr Lehrpersonenstellen benötigen.

Primarschulen:

- Wie im Vorjahr werden 2 Abteilungen in Fideris und Furna, 4 Klassen in Jenaz und 9 Klassen in Schiers unterrichtet.
- Mit der Einführung des LP21 werden in der Primarschule mehr Stunden pro Klasse benötigt.
- Weiter müssen in der Primarschule einen grossen Teil der Lehrmittel für den LP21 beschafft werden.

Oberstufe:

- Für das Schuljahr 18/19 werden in Jenaz erneut zwei Klassen unterrichtet.
- In der Oberstufe haben wir durch Lehrpersonenwechsel einen Rückgang der Besoldungskosten weiter werden mit der Einführung des LP21 weniger Stunden pro Klasse benötigt.
- Ersatzbeschaffungen gibt es bei den Lehrmitteln und beim Schulmobiliar.

Volksschule Übriges

- Keine Veränderungen zum Budget 17/18

Der Schulrat hat das Budget für das Schuljahr 2018/19 an der Schulratssitzung vom 18.04.2018 genehmigt und zu Händen der Gemeindevorstände bzw. Gemeindeversammlungen verabschiedet.

Der Schulrat beantragt, das Budget 2018/19 zu genehmigen.

Ich bedanke mich ganz herzlich bei allen Angestellten des Schulverbandes FFJS für Ihr grosses Engagement und Ihren täglichen Einsatz zugunsten aller Schülerinnen und Schüler.

Gerne stehen der Schulrat, die Schulleitung und die Rechnungsstelle für Rückfragen zur Verfügung.

Fajauna, 1.5.2018

Schulratspräsident, Andreas Moser



Allgemeines:

Gemäss dem Gemeindegesetz des Kantons Graubünden (Art. 16) hat der Gemeindevorstand alle Geschäfte, welche der Gemeindeversammlung vorgelegt werden, vorzubereiten und Antrag zu stellen. Der Schulrat ist an der Gemeindeversammlung nicht antragsberechtigt.

Gemäss Art. 82 der Statuten des Schulverbandes teilen die Gemeinden das Ergebnis der Abstimmung in Form eines Protokolls dem Schulrat innert Wochenfrist mit.