



BOTSCHAFT

**zur Gemeindeversammlung
vom 26. Juni 2023 um 20.00 Uhr
in der Aula im Feld**

Traktanden:

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 13.03.2023
2. Gemeinderechnung 2022 und Revisorenbericht
3. Rechnung Schulverband FFJS 2021/22
4. Budget Schulverband FFJS 2023/24
5. Genehmigung Verkauf Liegenschaft „ehemalige Gemeindekanzlei“
6. Genehmigung Mehrkosten Um-/Neubau 300m-Schiessanlage Küblis
7. Motion Valentin Luzi
8. Varia und Umfrage

Liebe Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Der Gemeindevorstand möchte Sie recht herzlich zur Gemeindeversammlung vom Montag, 26. Juni 2023 um 20.00 Uhr in der Aula im Feld einladen.

Nachstehend unterbreiten wir Ihnen folgende Botschaft:

Traktandum 2: Gemeinderechnung 2022 und Revisorenbericht

Verwaltungsrechnung

Erfreulicherweise weist die Erfolgsrechnung 2022 einen Ertragsüberschuss von CHF 116'027.96 aus. Dank dem guten Ergebnis konnte zusätzlich eine Vorfinanzierung von CHF 500'000.- für die bevorstehende Sanierung der Kuhgasse getätigt werden (Kredit CHF 2.2 Mio. genehmigt an der GV vom 13.03.2023). Die ordentlichen Abschreibungen fielen gegenüber dem Budget geringer aus, da im Rechnungsjahr 2021 zusätzliche Abschreibungen auf die alten Anlagen getätigt werden konnten. Im Bereich Bildung fielen die Kosten gegenüber dem Budget um rund CHF 88'000.- tiefer aus. Bei der Gesundheit sind jedoch wiederum Mehrkosten von rund CHF 56'400.- zu verbuchen (Betriebsbeitrag Spital/Altersheime/Spitex). Der Beitrag an die Schwimmbadsanierung Fideris wurde noch nicht ausbezahlt, da die Sanierung auf den Herbst 2023 verschoben wurde. Dank der Kantonsbeiträge sowie der Rückerstattungen bei der wirtschaftlichen Hilfe konnte der Bereich Soziale Sicherheit um rund CHF 50'000.- besser abschliessen. In der Volkswirtschaft wurde aufgrund der Holzverkäufe/Waldklimaschutz Schweiz im Bereich Forst ein besseres Ergebnis verzeichnet. Weiter konnten erfreulicherweise mehr Steuerreinnahmen (plus CHF 300'000.-) verbucht werden.

Investitionsrechnung

Der Baubeginn der regionalen Schiessanlage in Küblis hat sich verzögert (siehe Traktandum 6). Mit der Sanierung der Strasse Elsaruoet wurde im Frühjahr 2023 begonnen und kann im Laufe des Sommers abgeschlossen werden. Die Schlussabrechnung sowie die Subventionsbeiträge der Bushaltestellen Rosengarten/Altersheim sind noch ausstehend.

Mit den Bauarbeiten der Wasserversorgung Jenazer Kuhalpen wird baldmöglichst begonnen.

Aufgrund weniger Bautätigkeiten in der Gemeinde, flossen auch weniger Gelder an die Anschlussgebühren Wasser und Kanalisation.

Die detaillierte Jahresrechnung kann auf der Gemeindeverwaltung bezogen oder auf der Homepage www.jenaz.ch unter News/Aktuelles/Gemeindeversammlung eingesehen werden.

Eine Kurzfassung mit Vergleich zu den Vorjahren finden Sie zudem in der Beilage.

Der Gemeindevorstand und die Geschäftsprüfungskommission beantragen, die Rechnung 2022 inkl. der getätigten Vorfinanzierung von CHF 500'000.- für die Strassensanierung Kuhgasse zu genehmigen.

Traktandum 3: Rechnung 2021/22 **Schulverband Fideris-Furna-Jenaz-Schiers (FFJS)**

Die Rechnung des Schulverbandes FFJS für das Schuljahr 2021/22 präsentiert sich wie folgt:

Nettoaufwände:

	Rechnung 2021/22	Rechnung 2020/21
a) Kindergarten	736'269	619'392
b) Primarschule	3'090'274	2'990'311
c) Oberstufe	1'942'174	1'828'693
c) Volksschule Übriges	881'838	855'105
Total Nettoaufwand	6'650'555	6'293'501

Aufteilung auf Gemeinden	Rechnung 2021/22	Rechnung 2020/21
Fideris	812'150	775'064
Furna	329'901	301'135
Jenaz	1'483'009	1'514'636
Schiers	4'025'495	3'702'666
Total	6'650'555	6'293'501

Die detaillierte Jahresrechnung 2021/22 inkl. Kommentar des Schulrates kann auf der Gemeindeverwaltung bezogen oder auf der Homepage www.jenaz.ch unter News/Aktuelles/Gemeindeversammlung eingesehen werden.

Der Gemeindevorstand und die Kontrollstelle des Schulverbandes FFJS beantragen, die Rechnung 2021/22 des Schulverbandes FFJS zu genehmigen.

Traktandum 4: Budget 2023/24 **Schulverband Fideris-Furna-Jenaz-Schiers (FFJS)**

Nachfolgend eine Kurzfassung des Voranschlages 2023/24:

Nettoaufwände:

	Budget 2023/24	Budget 2022/23
a) Kindergarten	821'424	821'122
b) Primarschule	3'333'977	3'286'203
c) Oberstufe	2'302'253	2'133'342
c) Volksschule Übriges	1'063'454	971'599
Total Nettoaufwand	7'521'108	7'212'266

Aufteilung auf Gemeinden

	Budget 2023/24	Budget 2022/23
Fideris	971'353	883'581
Furna	353'879	369'502
Jenaz	1'673'108	1'686'441
Schiers	4'522'768	4'272'742
Total	7'521'108	7'212'266

Das detaillierte Budget inkl. Kommentar des Schulrates kann auf der Gemeindeverwaltung bezogen resp. auf der Homepage www.jenaz.ch unter News/Aktuelles/Gemeindeversammlung eingesehen werden.

Der Gemeindevorstand und der Schulrat beantragen, das Budget 2023/24 des Schulverbandes FFJS zu genehmigen.

**Traktandum 5: Genehmigung Verkauf
Liegenschaft „ehemalige Gemeindeganzlei“**

Auf die Ausschreibung zum Verkauf der Liegenschaft „ehemalige Gemeindeganzlei“ wurden dem Gemeindevorstand nach zwei Gebotsrunden Kaufangebote zwischen CHF 150'000.- bis CHF 300'000.- eingereicht. Für den Verkauf der Liegenschaft wird die Zustimmung der Gemeindeversammlung benötigt.

Da sich die Liegenschaft sowie die Zivilschutzanlage auf der gleichen Parzelle befinden, ist in einem ersten Schritt, die Abparzellierung vorzunehmen und in einem zweiten Schritt kann das Grundstück verkauft und gleichzeitig die erforderlichen Dienstbarkeiten errichtet werden.

Der Gemeindevorstand beantragt, die Liegenschaft „ehemalige Gemeindeganzlei“ unter folgenden Bedingungen zu verkaufen:

Liegenschaft Nr. 1188, Plan Nr. 26 Rossgassa

Gesamtfläche: ca. 194 m²

Dienstbarkeiten:

- A) Benützungsrecht an Parkfläche zulasten Parz. 1186 (Gemeinde), zugunsten Parz. 1188 (neue Eigentümer).
- B) Grenz- und Überbaurecht für eingeschossige An- und Nebenbauten, zulasten Parz. 1186, zugunsten Parz. 1188
- C) Recht zur Erstellung und zum Betrieb einer Wassersteuerung zulasten Parz. 1188, zugunsten Parz. 1186

Gemäss Art. 45 der Gemeindeverfassung liegt die Finanzkompetenz des Gemeindevorstandes für die Bewilligung von Nachtrags- und Zusatzkrediten für Mehrausgaben bei 5% für den gleichen Gegenstand, höchstens jedoch CHF 50'000.-. Somit liegen die beantragten Mehrkosten von CHF 15'940.- deutlich über den 5% (CHF 3'821.40).

Der Gemeindevorstand beantragt, die Mehrkosten über CHF 15'940.00 für den Um-/Neubau der 300m- Schiessanlage in Küblis zu genehmigen.

Traktandum 7: Motion Valentin Luzi

An der letzten Gemeindeversammlung vom 13.03.2023 unter dem Traktandum Krediterteilung Strassensanierung Kuhgasse hat Valentin Luzi folgende Motion gestellt:

„Der Gemeindevorstand wird beauftragt, genau abzuklären, welchen Betrag die Gemeinde verliert, wenn die Kuhgasse ohne Melioration umgesetzt wird. Der Gemeindevorstand arbeitet die Melioration neu auf, indem sie eine neue Meliorationskommission zusammenstellt, wobei für das Präsidium eine auswärtige Person mit Erfahrung beigezogen wird. Zusammen mit der neuen Kommission erarbeitet der Gemeindevorstand eine Informationskampagne, in der alle Anspruchsgruppen angesprochen werden. Bei der Projektplanung sind die Wünsche der Gemeindeglieder aufzunehmen und gebührend zu berücksichtigen.“

Gemäss Art. 26 der Gemeindeverfassung der Gemeinde Jenaz erstattet der Gemeindevorstand in der Regel der nächsten Gemeindeversammlung Bericht und stellt Antrag zur Motion. Wird die Motion als erheblich erklärt, hat der Gemeindevorstand innert Jahresfrist der Gemeindeversammlung einen ausgearbeiteten Entwurf zum Entscheid zu unterbreiten

Der Gemeindevorstand beantragt die Motion Valentin Luzi anzunehmen.

Jenaz, im Juni 2023

Der Gemeindevorstand

Beilagen:

- Übersicht Jahresrechnung, Bilanz, Investitionsrechnung