



# Gemeindeverband Jenaz

Feldweg 19, 7233 Jenaz

Tel. 081 332 15 10

Mail  
Internet

[verwaltung@jenaz.ch](mailto:verwaltung@jenaz.ch)  
[www.jenaz.ch](http://www.jenaz.ch)

## Anmeldeformular für Mietinteressenten von Algebäuden der Politischen Gemeinde Jenaz

### Mietinteressent/-in:

Name ..... Vorname .....

Adresse..... PLZ/Ort .....

Geburtsdatum ..... Telefon .....

E-Mail .....

### Weitere Personen Jagdgruppe:

Name/Vorname/Wohnort .....

Name/Vorname/Wohnort .....

Name/Vorname/Wohnort .....

Mietobjekt 1  Obersäss Nova

Mietobjekt 2  Obersäss Larein

Mietdauer 5 Jahre, jährlich während der Dauer der Bündner Hochjagd 2024 bis 2028

Mietzins jährlich CHF 1'200.00, je Mietobjekt

Bemerkungen .....

.....

### Eingabetermin für die Anmeldung: 08. April 2024 (Poststempel A-Post)

Das Formular ist einzureichen an:

Gemeindeverband Jenaz  
Feldweg 19  
7233 Jenaz

## Wichtige Hinweise / Bestimmungen

- Das Anmeldeformular muss bis spätestens **08. April 2024 (Poststempel A-Post)** an den Gemeindevorstand Jenaz eingereicht werden.
- Die Alpegebäude werden für 5 Jahre während der Dauer der ordentlichen Bündner Hochjagd vermietet. Der Mietbeginn ist jährlich 4 Tage vor dem Beginn der Bündner Hochjagd und endet 4 Tage nach Jagdende.
- Die Schlüsselabgabe und die Schlüsselerückgabe finden jährlich auf der Gemeindeverwaltung Jenaz statt (4 Tage vor Jagdbeginn und 4 Tage nach Jagdende).
- Nach der jährlichen Benützung oder am Ende des Mietverhältnisses sind die Mietobjekte so zu räumen, dass der folgende Betrieb oder die Nachvermietung ohne jegliche Behinderung aufgenommen werden kann.
- Der Mieter ist für die gründliche Reinigung des Mietobjektes verantwortlich. Die Übernahme und die Abgabe des Alpegebäudes erfolgen jährlich vor Ort zusammen mit einem Mitglied des Gemeindevorstands. Allfällige Nachreinigungen und Reparaturen werden in Rechnung gestellt.
- Der Verlust oder die Beschädigung von Schlüsseln, Material und Einrichtungen ist für den Mieter kostenpflichtig.
- Alle Liegenschaften und Anlagen sind mit gebührender Sorgfalt zu benutzen. Die Benutzer sind verpflichtet, in allen Räumen und Anlagen für einwandfreie Ordnung zu sorgen. Die feuerpolizeilichen Auflagen sind einzuhalten.
- Der Jäger muss im Besitz eines gültigen Jagdpatentes der Bündner Hochjagd sein und dieses jährlich bei der Schlüsselübernahme vorweisen.
- Es sind keine Untervermietungen gestattet. Nur Jagdgruppenmitglieder gemäss Auflistung dürfen im Mietobjekt übernachten, bzw. dieses mitbenützen.
- Für das Besorgen von Brennholz und Gas ist der Mieter selber verantwortlich.
- Es gelten die Bestimmungen des Gesetzes zur Benützung der gemeindeeigenen Liegenschaften der Gemeinde Jenaz vom 13. März 2023 und der Verordnung zum Gesetz zur Benützung der gemeindeeigenen Liegenschaften der Gemeinde Jenaz vom 20. März 2023 (diese sind auf der Homepage der Gemeinde einsehbar). Gemäss Artikel 6 dieses Gesetzes lehnt die Gemeinde für die Benützung von Liegenschaften nach diesem Gesetz jede Haftung ab.
- Der Vermieter behält sich vor, das Mietverhältnis jederzeit fristlos zu kündigen, falls vorstehende Bestimmungen nicht eingehalten werden.
- Das Anmeldeformular kann auf der Webseite der Gemeinde Jenaz unter [www.jenaz.ch/online-schalter/formulare](http://www.jenaz.ch/online-schalter/formulare) heruntergeladen oder bei der Gemeindeverwaltung bezogen werden.

## Vergabe

- Der Termin für die Vergabe wird auf den **Freitag, 19. April 2024 um 17.30 Uhr** festgelegt.
- Die Vergabe findet im Sitzungszimmer im OG des Gemeindehauses statt.
- Der Mietinteressent muss bei der Ziehung persönlich anwesend sein.
- Einwohner der Gemeinde Jenaz haben bei der Vergabe Vorrang.
- Bei mehreren Bewerbungen entscheidet das Los.
- Erhält ein Mietinteressent oder eines der im Anmeldeformular aufgeführten Personen den Zuschlag für das zuerst vergebene Objekt, ist eine Miete des zweiten Objekts nicht mehr möglich. Somit können der Mietinteressent und alle im Anmeldeformular aufgeführten weitere Personen der Jagdgruppe nicht mehr an der Verlosung des zweiten Mietobjekts teilnehmen.
- Zwischen der Gemeinde und dem Mieter wird ein Mietvertrag abgeschlossen.

Der/Die Mietinteressent/-in nimmt von den erwähnten Bestimmungen Kenntnis und akzeptiert diese.

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift Mietinteressent/-in