



BOTSCHAFT

zur Gemeindeversammlung
vom Montag, 30. März 2026, 20:00 Uhr
in der Aula im Feld

Traktanden:

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 24.11.2025
2. Genehmigung Kredit Sanierung Dach Schulhaus Feld
 - a) Kreditantrag Dachsanierung
 - b) Option Installation PV-Anlage
3. Varia und Umfrage

Liebe Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Der Gemeindevorstand lädt Sie recht herzlich zur Gemeindeversammlung vom Montag, 30. März 2026, 20:00 Uhr in der Aula im Feld ein.

Nachstehend unterbreiten wir Ihnen folgende Botschaft:

Traktandum 2: Genehmigung Kredit Sanierung Dach Schulhaus Feld:
a) Kreditantrag Dachsanierung
b) Option Installation PV-Anlage

Ausgangslage

Das Dach des Schulhauses Feld ist in die Jahre gekommen und weist mittlerweile mehrere undichte Stellen auf. In der Dachkonstruktion wurden bereits Wassereintritte festgestellt, welche zu Schäden an der Unterkonstruktion führen können. Aus diesem Grund besteht ein dringender Sanierungsbedarf.

Im Zusammenhang mit der Diskussion über die Dachsanierung des Gemeindehauses an der Gemeindeversammlung vom 27. Mai 2024 wurden aus der Versammlung verschiedene Voten eingebracht, welche eine gleichzeitige Installation einer Photovoltaikanlage (PV-Anlage) auf gemeindeeigenen Gebäuden befürworteten.

Aufgrund dieser Rückmeldungen hat die Gemeinde zusammen mit der Firma Reech AG zwei mögliche Varianten für eine PV-Anlage auf dem Schulhausdach geprüft.

Die Kostenübersicht präsentiert sich wie folgt:

a) Sanierung Dach Schulhaus CHF 215'000.-

b) Option Installation PV-Anlage

Variante 1: PV-Anlage ganzes Dach: CHF 185'000.-

Variante 2: PV-Anlage Südwestseite CHF 99'000.-

a) Kreditantrag Sanierung Dach

Das bestehende Dach hat nach der Bauvollendung im Jahr 2002 das Ende der Lebensdauer erreicht und weist Schäden auf. Um weitere Folgeschäden zu vermeiden ist eine Sanierung erforderlich. Dies unabhängig von der Erstellung einer möglichen PV-Anlage. Die Kosten stellen sich wie folgt zusammen:

• Räumung, Entsorgung	CHF	22'000.-
• Gemeinsame Baustelleinrichtung	CHF	3'000.-
• Gerüst	CHF	18'000.-
• Bedachungsarbeiten	CHF	110'000.-
• Spenglerarbeiten	CHF	45'000.-
• Elektroanlagen	CHF	10'000.-
• Planung / Bauleitung	CHF	5'000.-
• Bewilligungsgebühren	CHF	2'000.-
Total	CHF	215'000.-

ANTRAG GEMEINDEVORSTAND

Der Gemeindevorstand stellt den Antrag für die Dachsanierung des Schulhauses Feld einen Kredit von CHF 215'000.- zu genehmigen.

b) Option Installation PV-Anlage

Die erwarteten Einnahmen aus der Kompensation des Eigenverbrauches und die Einspeisevergütung reichen nicht aus, um die Investitionskosten zu amortisieren. Die Firma Reech AG empfiehlt, für den Fall einer Installation aus Sicht des Kosten-Nutzen-Verhältnisses die reduzierte Variante mit einer PV-Anlage auf der Südwestseite.

Die Kosten der beiden Varianten sehen wie folgt aus:

Variante 1: PV-Anlage ganzes Dach

• PV-Anlage	CHF	145'000.-
• Elektroanlagen	CHF	22'000.-
• Planung / Bauleitung	CHF	18'000.-
Total	CHF	185'000.-

Variante 2: PV-Anlage Südwestseite

• PV-Anlage	CHF	74'000.-
• Elektroanlagen	CHF	15'000.-
• Planung / Bauleitung	CHF	10'000.-
Total	CHF	99'000.-

Aus finanzieller Sicht sind beide Varianten für die Gemeinde nicht wirtschaftlich. Mit den aktuellen Preisen dauert die Amortisation der Variante 1 ca. 27 Jahre und diejenige der Variante 2 ca. 21 Jahre. Wie sich der Energiemarkt in den kommenden Jahren entwickelt ist nicht abzusehen, was das Investitionsrisiko entsprechend erhöht.

Gleichzeitig muss berücksichtigt werden, dass die Gemeinde aktuell bereits verschiedene grössere Investitionen zu tragen hat. Weitere Investitionen könnten die Aufnahme zusätzlicher Darlehen oder Steuererhöhungen erforderlich machen. Aus diesem Grund empfiehlt der Gemeindevorstand, die notwendige Dachsanierung ohne PV-Anlage umzusetzen. Damit eine spätere Installation jedoch möglich bleibt, sollen im Rahmen der Sanierung die erforderlichen Leitungen und Anschlüsse bereits vorbereitet werden. Dieses Vorgehen wurde auch bei der Sanierung des Daches des Gemeindehauses gewählt.

ANTRAG GEMEINDEVORSTAND

Der Gemeindevorstand stellt den Antrag auf die Realisierung einer PV-Anlage zum jetzigen Zeitpunkt zu verzichten, jedoch die technischen Voraussetzungen für eine allfällige spätere Installation zu schaffen.